

allmänhet och växt- och djurliv. Med ledning av den precis genomförda ändringen av strandskyddsgränsen så är det anmärkningsvärt att genast medge dispens.

Betydande riksintressen enligt 4 kapitlet i miljöbalken i området

Den aktuella fastigheten berörs av följande riksintressen:

1. Friluftsliv (miljöbalken 3 kapitlet 6 §)
2. Högexploaterad kust (miljöbalken 4 kapitlet 4 §)

Fastigheten Stockevik S:3 ligger i område med särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten enligt miljöbalkens 4 kapitel, 4 §. Denna del av kusten anges som högexploaterad och är av natur- och kulturvärden betecknad som riksintresse. Här får fritidsbebyggelse komma till stånd endast i form av komplettering till befintlig bebyggelse. Dessutom får exploateringar endast ske på ett sätt som inte påtagligt skadar områdets natur- och kulturvärden (MB, 4 kap, 1 §, punkt 2).

Inom områden som är särskilt skyddsvärda skall strandskyddsdispenser ges mer återhållsamt än normalt. Sådana områden kan vara riksintressen av olika inriktning, se naturvårdsverkets handbok Strandskydd- en vägledning för planering och prövning, 2009:4. Se även domar MÖD 2002:68 och 2006:33. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har inte gett dessa riksintressen någon analys eller tyngd i ärendet.

I propositionen 2008/2009:119 anges att i de mest högexploaterade delarna av landet (inkl Stockevik) bör utgångspunkten vara att begränsa ytterligare byggnation längs stränderna (sid 34, st 2).

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har inte värderat betydelsen av riksintressen vare sig för friluftsliv eller högexploaterad kust.

Strandskyddarna

Inge Löfgren

