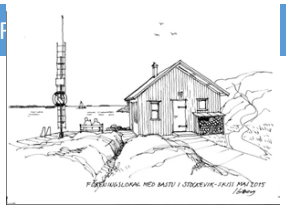

Stockevik 151009

Hej,

Hösten har kommit och här kommer första rapporten till er alla hur projektet utvecklar sig.

Vi har fått ett fantastiskt gensvar och föreningen har nu fler än 100 medlemmar. ☺ Det medför som ni alla förstår en bra ekonomisk grundplåt på vår resa mot ett gemensamt hus med bastu. Så tack alla ni som betalat och nu är aktiva medlemmar! Fortsätt gärna rekrytera fler medlemmar om ni har möjlighet.

Både styrelsen och finansierings- som bygglovs-kommitteen har haft möten under sensommaren och hösten. Finansieringskommittén har redan förhandlat med Hjalmar Olsson och vi har en överenskommelse om att endast betala inköpspris för material som vi inhandlar. Det betyder oerhört mycket för oss ekonomiskt, Så vi tackar och bockar! Kommitteen har också sett över möjliga fonder och det arbetet kan starta efter att vi får lov att bygga. Det är betryggande med det engagemang som visas i kommittéerna.

Vecka 39 träffade vi representanter från Tjörns kommun i en gemensam sittning runt bygglov, strandsskyddsdispens, arrende, VA och miljöfrågor. Kommunen är intresserad och kom med bra tips och idéer som vi tar med oss i ansökningarna. Vi beslutade att alla tre ansökningarna, bygglov, arrendeansökan om arrende över 5 år samt ansökan om strandskyddsdispens lämnas in samtidigt. När det gäller strandskydd har Länsstyrelsen tre veckor på sig att besluta om eventuell överprövning, dvs. om kommunen godkänner vår dispensansökan. När det gäller VA informerades det om att anslutningskostnaden kommer ligga runt 200.000 sek och man gör då en avsättning till huset vid Lindqvists fastighet men möjlig inkoppling dröjer några år tills VA är utbyggt runt viken. Till dess kan vi basta och bada i havet men inte duscha inomhus. För bygglovet, begär man från bygglovssektionen att huset ska vara handikappanpassat och att de ska ritas in topografiskt, d.v.s. i relation till omgivning och f.f.a. i relation till höjd över havet. De uppmanade oss att göra huset något större för att få plats med korrigeringar och ett riktigt kök.

Vi har nu låtit mäta upp omgivningarna professionellt. Göran har korrigerat tidigare ritningar såsom kommunen önskar och skriver bygglovet tillsammans med Markus. Styrelsen jobbar på strandskyddsdispensen och arrende ansökan. Förhoppningsvis kommer ansökningarna sickas till kommunen i början av november. Sedan är det med spänning vi väntar på svaret.

På återseende styrelsen/ Kajsa